

**CENTRO TERAPIA S.BIAGIO SRL S.U.**

Codice fiscale 01772691208 – Partita iva 01772691208  
 VIA DELLA RESISTENZA 13 - 40033 CASALECCHIO DI RENO BO  
 Numero R.E.A 387169  
 Registro Imprese di BOLOGNA n. 01772691208  
 Capitale Sociale € 20.400,00 i.v.

**BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2021**

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

<b>STATO PATRIMONIALE - ATTIVO</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI</b>	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	4.838	6.740
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	137.745	1.353.242
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0
<b>B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	142.583	1.359.982
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I) RIMANENZE	0	0
) Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	166.542	255.144
2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	854	854
II TOTALE CREDITI :	167.396	255.998
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	1.072.377	225.222
<b>C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	1.239.773	481.220
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	22.303	29.762
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO</b>	1.404.659	1.870.964

<b>STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I) Capitale	20.400	20.400
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	4.080	4.080
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Altre riserve	812.029	541.506
VII) Ris. per operaz. di copert. dei flussi fin. attesi	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio	126.292	270.522
) Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X) Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
<b>A TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>962.801</b>	<b>836.508</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>0</b>	<b>40.000</b>
<b>C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>173.972</b>	<b>173.873</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	230.436	443.771
2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	329.046
<b>D TOTALE DEBITI</b>	<b>230.436</b>	<b>772.817</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>37.450</b>	<b>47.766</b>
<b>TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</b>	<b>1.404.659</b>	<b>1.870.964</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.945.233	1.893.321
5) Altri ricavi e proventi		
a) Contributi in c/esercizio	0	27.202
b) Altri ricavi e proventi	33.494	25.149
<b>5 TOTALE Altri ricavi e proventi</b>	<b>33.494</b>	<b>52.351</b>

<b>A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	1.978.727	1.945.672
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) per materie prime,suss.,di cons.e merci	41.308	54.450
7) per servizi	1.088.649	1.051.981
8) per godimento di beni di terzi	66.816	47.852
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	227.234	215.134
b) oneri sociali	68.886	70.373
c) trattamento di fine rapporto	21.275	18.322
e) altri costi	876	6.526
9 TOTALE per il personale:	318.271	310.355
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammort. immobilizz. immateriali	1.902	1.069
b) ammort. immobilizz. materiali	36.388	84.280
d) svalutaz. crediti(att.circ.) e disp.liq.	769	0
10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	39.059	85.349
13) altri accantonamenti	11.068	20.000
14) oneri diversi di gestione	260.884	17.246
<b>B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	1.826.055	1.587.233
<b>A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE</b>	152.672	358.439
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)		
d) proventi finanz. diversi dai precedenti:		
d5) da altri	9.664	10
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:	9.664	10
16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	9.664	10
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
e) altri debiti	2.150	6.033
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	2.150	6.033
<b>15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	7.514	6.023 -

**D) RETTIFICHE DI VAL. DI ATTIV. E PASSIV. FINANZIARIE**

<b>A-B±C±D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	160.186	352.416
<b>20) Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate</b>		
<i>a) imposte correnti</i>	33.894	81.894
<b>20 TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate</b>	33.894	81.894
<b>21) Utile (perdite) dell'esercizio</b>	126.292	270.522

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili.

## Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31/12/2021

### **Nota Integrativa parte iniziale**

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;
- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

#### PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera

e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;

- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento, non essendoci stata la necessità di modificarli a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 139/2015 e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, 2 comma e 2423, 5 comma del codice civile.

In particolare:

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono valutate al costo di acquisto, comprensivo degli eventuali oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni immateriali la cui utilizzazione avviene nel tempo è stato ammortizzato secondo un piano di ammortamento stabilito in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione e comunque in un periodo non superiore a 5 anni.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali di provenienza esterna sono state valutate al costo di acquisto, comprensivo di tutti gli oneri accessori. Tale costo viene rettificato in aumento solo in conformità ad apposite leggi nazionali che permettano la rivalutazione delle immobilizzazioni.

### **Ammortamenti**

Il costo, delle immobilizzazioni materiali la cui utilizzazione è limitata nel tempo è stato ammortizzato secondo un piano di ammortamento stabilito in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento così effettuato trova corrispondenza nei coefficienti di ammortamento stabiliti nella tabella allegata al Dm 31.12.1988 (aggiornato con Dm 17.11.1992), i quali sono ritenuti sufficientemente rappresentativi del normale periodo di deperimento dei beni con specifico riferimento al settore in cui opera l'impresa. Nell'esercizio in cui il cespite viene acquistato l'ammortamento viene ridotto forfettariamente alla metà nella convinzione che ciò rappresenti una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti nel corso dell'esercizio.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le partecipazioni, aventi natura di immobilizzazioni finanziarie, destinate a permanere stabilmente nel patrimonio sociale, sono valutate con il metodo del costo.

### **Rimanenze**

Nulla da segnalare in quanto la società, per la sua attività, non ha rimanenze.

### **Crediti**

I crediti che non costituiscono immobilizzazioni, costituiti da clienti, crediti vari e verso l'erario; sono tutti esigibili entro il prossimo esercizio, fatta eccezione per i depositi cauzionali la cui esigibilità va oltre i cinque anni.

Sono stati valutati e iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzazione che coincide con il valore nominale al netto del fondo svalutazioni crediti pari ad € 769,11.

### **Disponibilità liquide**

Sono iscritte per il loro effettivo importo.

L'importo effettivo dei depositi bancari è stato verificato sulla base di appositi prospetti di riconciliazione.

### **Ratei e risconti**

I ratei ed i risconti attivi e passivi sono stati valorizzati, sulla base del principio della competenza, mediante una ripartizione dei costi e dei proventi comuni a due o più esercizi sugli esercizi medesimi.

### **Trattamento di fine rapporto**

Il trattamento di fine rapporto è stato iscritto in conformità alle norme di legge in vigore ed è stato applicato a tutto il personale dipendente.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti per importi pari al loro valore nominale.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, anticipate e differite**

Le imposte sono state calcolate in base alla normativa tributaria vigente e rappresentano l'ammontare dei tributi di competenza dell'esercizio al quale si riferisce il bilancio.

Non è stato effettuato alcun stanziamento per imposte anticipate o differite in quanto di importo non rilevante né significativo.

### **CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA**

Non esistono in bilancio né debiti né crediti significativi espressi originariamente in valuta estera.

Inoltre si segnala che:

- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale;
- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;

2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata).

#### ATTIVITA' SVOLTA

La società svolge l'attività di poliambulatorio.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

### **Nota Integrativa Attivo**

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

#### ***Variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti***

Poiché le quote risultano interamente sottoscritte e versate non si rileva alcun credito nei confronti dei soci per versamenti ancora dovuti.

#### ***Immobilizzazioni***

Il totale, al netto degli ammortamenti, delle immobilizzazioni è diminuito rispetto all'anno precedente passando da € 1.359.982 ad € 142.583 a causa principalmente della cessione dell'immobile della società avvenuta nel corso dell'esercizio.

#### ***Movimenti delle immobilizzazioni***

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			



Costo	44.200	2.101.600	2.145.800
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	37.460	748.358	785.818
Valore di bilancio	6.740	1.353.242	1.359.982
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	4.137	4.137
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	1.183.246	1.183.246
Ammortamento dell'esercizio	1.902	36.388	38.290
Totale variazioni	(1.902)	(1.215.497)	(1.217.399)
Valore di fine esercizio			
Costo	44.200	594.450	638.650
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	39.362	456.705	496.067
Valore di bilancio	4.838	137.745	142.583

### ***Immobilizzazioni immateriali***

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- trattasi di costi di impianto e di ampliamento e di un software che vengono ammortizzati in cinque anni.

### ***Immobilizzazioni materiali***

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali dei beni iscritti in base ai costi effettivamente sostenuti per l'acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e dei costi direttamente imputabili al bene, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

#### **Voci immobilizzazioni materiali - Aliquote %**

- Impianti e macchinari 20%
- Attrezzature industriali e commerciali 12,50%
- Macchine d'ufficio elettroniche 20%
- Mobili e arredi 10%

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

I beni il cui costo unitario non è superiore a € 516,46 sono stati spesi interamente nell'esercizio mediante allocazione nel conto economico, in quanto si è ritenuto che la loro utilizzazione non possa eccedere il periodo.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati/imputati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in

relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

### ***Operazioni di locazione finanziaria***

Seppur non più richiesto nella nota integrativa abbreviata di dover fornire le informazioni relative all'art. 2427, punto 22), c.c., si segnala che le immobilizzazioni materiali condotte in leasing finanziario sono iscritte in bilancio secondo il metodo patrimoniale, in relazione anche alla esigua rilevanza degli effetti che si determinerebbero sia sul patrimonio che sul risultato economico se si fosse adottato il metodo di rilevazione finanziario.

### ***Immobilizzazioni finanziarie***

Nulla da segnalare.

#### *Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine*

Nulla da segnalare.

#### *Valore delle immobilizzazioni finanziarie*

Nulla da segnalare.

### ***Attivo circolante***

L'attivo circolante alla fine dell'esercizio si attesta ad Euro 1.239.773 ed è composto dalle seguenti voci:

Descrizione	31.12.2021
Rimanenze	-
Crediti	167.396
Attività finanziarie non immobiliz.	-
Disponibilità liquide	1.072.377
Totale	1.239.773

Attivo circolante: Crediti

Sono iscritti in bilancio secondo il loro "presumibile valore di realizzo". Si è ritenuto di dover eseguire accantonamenti a un fondo rischi su crediti per un importo di € 769,11.

*Crediti iscritti nell'attivo circolante operaz. con obbligo di retrocessione a termine*

Nulla da segnalare.

**Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

**Oneri finanziari capitalizzati**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

**Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**

Le variazioni nelle voci patrimoniali passive sono così riepilogate:

- A) Patrimonio netto € 962.801
- B) Fondi per rischi e oneri € 0
- C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato € 173.972
- D) Debiti € 230.436

E) Ratei e risconti € 37.450  
 Totale passivo € 1.404.659

### **Patrimonio netto**

Il capitale sociale è pari ad Euro 20.400, interamente sottoscritto e versato e non ha subito alcuna variazione nell'esercizio.

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

a) classificazione delle riserve secondo la disponibilità per la distribuzione:

Riserve	Libere	Vincolate per legge	Vincolate per statuto	Vincolate dall'ass.
Riserva legale		4.080		
Ris. Straordinaria	812.029			
<b>TOTALE</b>	<b>812.029</b>	<b>4.080</b>		

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si riporta il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nelle voci componenti il patrimonio netto, nel corso dell'esercizio, così come previsto dall'art. 2427, comma 1, punto 4, codice civile.

### Variazioni voci di patrimonio netto

	Capitale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Totale altre riserve	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale patrimonio netto
Valore di inizio esercizio	20.400	4.080	541.507	541.507	270.522	836.509
Destinazione del risultato dell'esercizio precedente						
Altre variazioni						
Incrementi	-	-	270.522	270.522	-	270.522
Decrementi	-	-	-	-	270.522	270.522
Valore di fine esercizio	20.400	4.080	812.029	812.029	126.292	962.801

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

**Origine possibilità di utilizzo e distribuibilità voci di patrimonio netto**

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	20.400	versamento soci	B	-
Riserva legale	4.080	utili	B	4.080
Altre riserve				
Riserva straordinaria	812.029	utili	A,B,C	812.029
Totale altre riserve	812.029			812.029
Totale	836.509			816.109
Quota non distribuibile				4.080
Residua quota distribuibile				812.029

**LEGENDA / NOTE:**

- A = per aumento di capitale
- B = per copertura perdite
- C = per distribuzione ai soci
- D = per altri vincoli statutari
- E = altro

**Trattamento di fine rapporto lavoro**Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	173.873
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	99
Totale variazioni	99
Valore di fine esercizio	173.972

**Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale.

I debiti tutti riferiti all'area Italia, distinti per durata residua, sono i seguenti:

- importo esigibile entro l'esercizio successivo € 230.436
- importo esigibile oltre l'esercizio successivo ma entro cinque anni € 0

#### Debiti di durata superiore a cinque anni e assistiti da garanzie reali

A differenza dell'esercizio precedente non vi è nulla da segnalare in quanto, a seguito della vendita dell'immobile della società sito in via Porrettana n. 516-518 – Casalecchio di Reno (BO), il mutuo ipotecario è stato estinto.

#### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si evidenziano debiti relativi a operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

#### Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci alla società.

### **Ratei e risconti passivi**

Sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

Per quanto riguarda i ratei passivi trattasi principalmente degli stipendi e dei relativi oneri previdenziali maturati al 31.12.2021.

Per quanto riguarda i risconti passivi trattasi principalmente della quota di competenza della detrazione spettante per il risparmio energetico.

### **Nota Integrativa Conto economico**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

**Importo e natura dei singoli elementi di ricavo di incidenza eccezionali**

Non si segnalano importi e natura di singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionale.

**Importo e natura dei singoli elementi di costo di incidenza eccezionali**

Non si segnalano importi e natura di singoli elementi di costi di entità o incidenza eccezionale, ad eccezione della minusvalenza sulla vendita dell'immobile sociale pari ad € 231.597,09.

**Nota Integrativa Altre Informazioni**

La società non ha mai effettuato rivalutazioni.

**Dati sull'occupazione**

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate variazioni consistenti nel numero dei dipendenti. L'organico aziendale al 31.12.2021 è composto da numero 10 dipendenti, distinti come segue:

- n. 4 impiegati amministrativi;
- n. 6 fisioterapisti.

	Impiegati	Altri dipendenti	Totale Dipendenti
Numero medio	4	6	10

**Compensi e anticipazioni amministratori e sindaci**

Il compenso per l'amministratore unico nell'anno 2021 è stato pari ad € 144.212,78.

**Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

**Importo complessivo degli impegni delle garanzie e delle passività potenziali**

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

**Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

**Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

La società non ha realizzato operazioni a condizioni di mercato non normali o per importi di rilievo con parti correlate, come definite dal principio contabile internazionale IAS 24.

**Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

**Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Nel corso dell'anno 2021 è proseguita l'emergenza dovuta all'epidemia Covid-19. La società, come già evidenziato nelle note integrative precedenti ha rispettando le disposizioni del governo. Nonostante queste problematiche, l'esercizio come i precedenti si è chiuso con un risultato positivo. Si ribadisce che ad oggi non si segnalano rischi noti per la continuità del business o in tema di rettifiche di valore degli assets riflessi nel bilancio 2021.



**Nome e sede delle imprese che redigono il bilancio dell'insieme più piccolo**

La nostra società fa parte del gruppo internazionale controllato dalla Synlab AG.

**Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del C.C.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2021 la società non ha effettuato operazioni su strumenti finanziari derivati.

**Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

L'attività di direzione e coordinamento della società, così come definita dagli articoli 2497 e seguenti del Codice Civile, è esercitata dalla controllante indiretta SYNLAB AG, società di diritto tedesco.

Nei seguenti prospetti vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio consolidato approvato dalla Società che esercita la direzione ed il coordinamento, come disposto dal comma 4 dell'art. 2497-bis del Codice Civile. Il bilancio è preparato in accordo ai principi contabili internazionali IFRS (International Financial Reporting Standards), inoltre, i valori indicati sono espressi ed arrotondati a migliaia di Euro.

**Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2021	31/12/2020
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni	4.113.582	3.617.888
C) Attivo circolante	1.312.363	1.665.301
D) Ratei e risconti attivi		
Totale attivo	5.425.945	5.283.189
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	222.222	134.388
Riserve	1.405.941	810.106
Utile (perdita) dell'esercizio	627.536	259.058
Totale patrimonio netto	2.255.699	1.203.552
B) Fondi per rischi e oneri	13.610	8.898
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	45.283	47.806
D) Debiti	3.111.353	4.022.933
E) Ratei e risconti passivi		
Totale passivo	5.425.945	5.283.189

**Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di**

**direzione e coordinamento**

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2021	31/12/2020
A) Valore della produzione	3.764.916	2.621.184
B) Costi della produzione	- 2.850.387 -	2.305.693
C) Proventi e oneri finanziari	- 108.893 -	190.234
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
Imposte sul reddito dell'esercizio	- 195.324 -	87.316
Risultato netto delle discontinued operations	17.224	221.117
Utile (perdita) dell'esercizio	627.536	259.058

***Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124***

Informativa di cui alla legge 4.8.2017, n. 124, art. 1, co. 125-129:

A riguardo si evidenzia che la società non ha ricevuto contributi (o sovvenzioni o incarichi retribuiti o, comunque, qualsiasi vantaggio economico) da qualsiasi ente appartenente alla Pubblica Amministrazione o soggetto assimilato.

**Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio pari ad € 126.292,29, l'amministratore unico propone di destinarlo interamente alla riserva denominata "Riserva straordinaria".

***Azioni proprie e di società controllanti***

La società non possiede, né direttamente né tramite società fiduciarie o interposta persona, né ha acquistato o ceduto, azioni proprie o azioni o quote di società controllanti.

**EVENTUALE APPARTENENZA AD UN GRUPPO**

La Società appartiene ad un gruppo internazionale controllato dalla SYNLAB AG, che dal 30 aprile 2021 è quotata alla Borsa di Francoforte e al 31/12/2021 il suo principale azionista è il fondo di investimento di diritto estero Cinven Capital Management (V) General Partner Limited, con una quota pari al 46,13%.

La società è controllata direttamente per il 100% dal socio unico SYNLAB Holding Italy Srl / SYNLAB France SA e l'attività di direzione e coordinamento, così come definita dagli articoli 2497 e seguenti del codice civile, è esercitata dalla controllante indiretta SYNLAB AG, società di diritto tedesco.

Si segnala che non ci sono state decisioni influenzate dalla Società che esercita attività di direzione e coordinamento e che i rapporti finanziari intrattenuti con la stessa e il Gruppo di appartenenza sono avvenuti alle condizioni normali di mercato.

### **Nota Integrativa parte finale**

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

(Sig. Giovanni Gianolli)



### **Dichiarazione di conformità**

Il presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Giovanni Gianolli, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Bologna  
- Autorizzazione n. 39353 del 14/09/2000.